

 Politecnico di Torino 1859							
Direzione Progettazione, Gestione, Edilizia e Sicurezza							
PIANO LAVORI 2025 e PIANO TRIENNALE 2025 - 2027 (versione 02_25.11.2024)							
Responsabile del procedimento	ID EDILPRO	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità	anno			
				2025	2026	2027	totale
INTERVENTI DI MANUTENZIONE E RISTRUTTURAZIONE PERIODICI (da finanziare annualmente)							
LERARIO PAOLA	ID 000166	Tutte le Sedi. AQ triennale. Riqualificazione spazi finalizzati allo sviluppo del Patrimonio Edilizio	1	7.500.000		0	7.500.000
TONDA ROC FABRIZIO	ID 000096	Accordo quadro triennale. Tutte le sedi. Interventi su impianti dati fonia	1	1.000.000			1.000.000
GIACARDI ALBERTO	ID000110	Sedi Metropolitane. Lavori di bonifica di materiali di rifiuto speciale	1	250.000		250.000	500.000
BERUTTO ALESSIA	ID 000001	Tutte le Sedi. Manutenzione Ordinaria edile	1	1.500.000	1.500.000	1.500.000	4.500.000
BERUTTO ALESSIA	ID 000008	Verifica strutturali scale e facciate sedi metropolitane	1	180.000	0	200.000	380.000
BERUTTO ALESSIA	da codificare	Accordo quadro triennale. Tutte le sedi. Interventi di manutenzione straordinaria	1	7.500.000	0	0	7.500.000
DE MELO HELOISE	da codificare	AQ per manutenzione straordinaria impianti idrotermici	1	2.500.000	0	0	2.500.000
PARIZIA RENATO	da codificare	Manutenzione straordinaria sede Castello	1	1.000.000		0	1.000.000
da definire	da codificare	AQ per interventi di attuazione di progetti di ricerca innovativi	2		7.500.000		7.500.000
COCINA VALERIA	da codificare	AQ per manutenzione straordinaria impianti elettrici	2		2.500.000		2.500.000
BERUTTO ALESSIA	ID174	Tutte le Sedi. Accordo Quadro Triennale Manutenzione Straordinaria edile, elettrica, idrotermica finalizzata alla conservazione del Patrimonio Edilizio	2	0	7.450.000	0	7.450.000
COCINA VALERIA	da codificare	AQ per manutenzione straordinaria impianti elettrici anni 2026-2027-2028	2		2.500.000		2.500.000
LOGLISCI EMANUELE	da codificare	Tutte le sedi. AQ triennale. Interventi di supporto alla RICERCA e infrastrutture	3	0	0	7.000.000	7.000.000
		tot manut e ristruttur periodiche		21.430.000	21.450.000	8.950.000	51.830.000
RISTRUTTURAZIONE SEDE E CITADELLA							
TONDA ROC FABRIZIO	ID000154	Sede Centrale. Lavori per il consolidamento ed il rinforzo di tipo strutturale degli impianti presenti nel corridoio impiantistico al piano seminterrato - fase 1	1	650.000		0	650.000
GIACARDI ALBERTO	ID000171	Sede di Corso Duca degli Abruzzi DISEG realizzazione di un corpo di collegamento tra manica 2I e 2M e sistemazioni esterne	1	1.300.000		0	1.300.000
NEGRO DAVIDE	da codificare	Interventi di riqualificazione con efficientamento energetico presso la sede centrale.	1	1.930.000		0	1.930.000
TONDA ROC FABRIZIO	da codificare	Power Quality di Ateneo - Realizzazione sistema di continuità per i laboratori di ricerca - Fase 1	1	600.000	0	0	600.000
DE MELO HELOISE	da codificare	Riqualificazione impianti - Riqualificazione CF OGR (sostituzione torri evaporative + pompe + nuovo frigo)	1	600.000			600.000
LOGLISCI EMANUELE	ID 000165	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale. Riqualificazione dell' Edificio 4A in Corso Castelfidardo	2	0	11.000.000	0	11.000.000
TONDA ROC FABRIZIO	da codificare	Power Quality di Ateneo - Realizzazione sistema di continuità per i laboratori di ricerca - Fase 2	2	0	900.000	0	900.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede Centrale (Dip Fisica). Ristrutturazione sottotetto fabbricato 3B	2	0	2.250.000	0	2.250.000
DE MELO HELOISE	ID000159	Sede di Mirafiori Realizzazione allaccio per teleriscaldamento	2	0	350.000	0	350.000
LOGLISCI EMANUELE	da codificare	Sede Centrale: Riqualificazione energetica dell'edificio TO_CEN 03L	2	0	2.650.000	0	2.650.000
DE MELO HELOISE	da codificare	Riqualificazione sistemi di ventilazione del fabbricato TOCEN03	2	0	2.850.000	0	2.850.000
GIACARDI ALBERTO	ID 000132	Sede Centrale. Fabbricato 1A. Rimozione del macchinario transonico presso la galleria del vento	2	0	500.000		500.000
COCINA VALERIA	ID 000165	PIANO DI DECARBONIZZAZIONE - Sede Centrale. Riqualificazione degli Edifici 1E, 1D, 2Q di Via Peano	3	0		9.200.000	9.200.000
TONDA ROC FABRIZIO	da codificare	Sede Centrale - METROPOLITANA Interventi di razionalizzazione impiantistica esistente con consolidamento e rinforzo strutturale - fase 2	3	0	0	1.000.000	1.000.000
		tot sede centrale e cittadella		5.080.000	20.500.000	10.200.000	35.780.000

RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO SEDE CASTELLO DEL VALENTINO							
da definire	da codificare	Riqualificazione coperture castello del Valentino	2		3.500.000		3.500.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede del Castello del Valentino. Riqualificazione della Manica lato Orto Botanico	2	0	4.500.000	0	4.500.000
TONDA ROC FABRIZIO	da codificare	Riqualificazione illuminazione sale auliche Riqualificazione illuminazione esterna	2	0	1.500.000	0	1.500.000
		tot castello del Valentino		0	91.900.000	36.350.000	170.840.000
INTERVENTI DI NUOVA COSTRUZIONE (o assimilabili)							
COATTO MARCELLO	id000162	Realizzazione della Piattaforma Aerospazio (insediamento di C.so Marche) - Costruzione	1	38.500.000	0	0	38.500.000
LERARIO PAOLA	id000160	Ristrutturazione di alcuni Padiglioni del Complesso di Torino Esposizioni. Ristrutturazione padiglione 1 e 3A e costruzione del padiglione 3B.	1	46.500.000	0	0	46.500.000
PELLOCHIU' MARCO	ID000139	Piattaforma Manufacturing 4.0 (Mirafiori) Realizzazione FASE 1 - Costruzione	2	0	66.900.000	0	66.900.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcabili tra le Aule P e la Residenza Mollino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixtò - fase 1	2	0	1.330.000	0	1.330.000
GARIS MONICA	da codificare	Sede della Cittadella Politecnica Realizzazione delle aree pedonali e ciclabili, delle aree a scorrimento veicolare e parcabili tra le Aule P e la Residenza Mollino, le Aule R ed il learning Center compresa la via di fronte alle Aule T e Mixtò - fase 2	3	0	0	4.000.000	4.000.000
CANGIALOSI GREGORIO	id000158	CASE del WELFARE presso Cittadella Politecnica	3	0	0	13.500.000	13.500.000
DAL CASON CARLO	da codificare	Realizzazione Spina della Didattica lungo Corso Castelfidardo	3	0	0	45.000.000	45.000.000
		tot nuove costruzioni		85.000.000	68.230.000	62.500.000	215.730.000

Direzione Progettazione, Gestione Edilizia e Sicurezza
La Dirigente

Dott.ssa Concetta Di Napoli